生命医药园经一路西侧河贯通工程、2025年崇川区河道维修加固、抢险、清障应急工程监理（二次）招标公告

一、**南通市崇川区水利工程管理中心、南通兴川国有资产运营有限公司、南通市城镇房地产开发有限公司**的**生命医药园经一路西侧河贯通工程、2025年崇川区河道维修加固、抢险、清障应急工程监理（二次）**项目已经批准建设，工程所需资金来源为**财政拨款**。现对该项目监理进行公开招标，邀请合格的潜在投标人参加本工程的资格后审。

二、**江苏华睿工程咨询有限公司**受招标人委托具体负责工程的招标事宜。

三、工程概况:

1.工程地点：①生命医药园经一路西侧河贯通工程：生命医药园经一路西侧河(通扬运河-幸福横河）；②2025年崇川区河道维修加固、抢险、清障应急工程-粮库河栏杆维修工程：崇川区；③2025年崇川区河道维修加固、抢险、清障应急工程--包家坝河（滨江花园27~28幢）抢险工程：包家坝河（滨江花园27~28幢）；④2025 年崇川区河道维修加固、抢险、清障应急工程--幸福河（滨河东城段）抢险工程：幸福河(滨河路东城段)；⑤2025年崇川区河道维修加固、抢险、清障应急工程--裤子港江堤应急整治工程：裤子港至山水路。

**备注：生命医药园经一路西侧河贯通工程业主为：南通市崇川区水利工程管理中心、南通兴川国有资产运营有限公司；2025年崇川区河道维修加固、抢险、清障应急工程-粮库河栏杆维修工程、包家坝河（滨江花园27~28幢）抢险工程、幸福河（滨河东城段）抢险工程、裤子港江堤应急整治工程这四个项目的业主单位为：南通市崇川区水利工程管理中心、南通市城镇房地产开发有限公司。**

2.工程规模：**①**生命医药园经一路西侧河贯通工程：新开河道约990米，底宽约15米-101.5米，沿河新建生态护岸等，总造价约1000万元。**②**2025年崇川区河道维修加固、抢险、清障应急工程-粮库河栏杆维修工程：资生路至张第一小学附属幼儿园西侧桥梁，长约492米，对栏杆拆除重建，总造价约38.03万元；**③**2025年崇川区河道维修加固、抢险、清障应急工程--包家坝河（滨江花园27~28幢）抢险工程：滨江花园27-28幢段，长约188米，对破损挡墙拆除重建，总造价约121.63万元；**④**2025年崇川区河道维修加固、抢险、清障应急工程--幸福河（滨河东城段）抢险工程：工程范围为滨河东城段，长约40米，对破损挡墙拆除重建，并对临近挡墙进行加固，总造价约38.67万元；**⑤**2025年崇川区河道维修加固、抢险、清障应急工程--裤子港江堤应急整治工程：裤子港闸至山水路，面积约650平方米，对坍破道路拆除重建，清杂整坡约 300平方米，总造价约50万元。

3.招标范围：施工准备阶段、施工阶段、竣工验收和保修阶段（含质量缺陷责任期及绿化养护期）全过程监理。协助业主办理图纸审查和各项报批工作，对工程进行质量、进度、投资、安全和合同管理、信息管理、安全生产管理、文明施工管理、组织协调施工现场各方关系及工程竣工资料审核、竣工结算初审等。

4.监理服务期：施工工期（暂定至2026年12月（具体以完工验收时间为准））+保修期。

四、招标控制价：本工程最高投标固定费率为2.50% ；投标费率需小于最高投标固定费率，大于等于2.50%的作废标处理。

五、质量等级要求：合格。

六、投标人应当具备的主要资格条件：

1.投标人资质类别和等级**：**必须具有行政管理部门核发的有效企业法人营业执照和水利部颁发的水利工程施工监理乙级及以上资质。

2.**监理机构人员配备要求**：

拟选派本项目总监理工程师及专业监理人员最低配备要求（**本项目不接受退休返聘人员**）：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 岗位 | 人员要求 | 持证上岗要求 |
| 总监理工程师 | **1名** | 水利部颁发的监理工程师注册证书(注册专业为水利工程施工监理或水土保持工程施工监理)，高级工程师职称 |
| 专业监理工程师 | **2名** | 水利部颁发的水利监理工程师注册证书 |
| 监理员 | **3名** | 水利工程建设监理员培训合格证书 |
| 合计 | **6名** | 上述所有人员的年龄均不得超过60周岁，且必须为投标单位正式员工，非退休返聘人员。 |

**注：因本次招标的项目为五个地点的工程，中标人须保证每个地点的工程在开工后监理人员（专业监理工程师和监理员）的资格和人数均满足上述最低要求。合同履行期间，中标人必须无条件接受招标人因现场情况和工程进度而提出的增加或更换监理人员的要求。**

七、以下条件属于资格后审的必要合格条件：

1.具有独立订立合同及履行合同的能力；

2.未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；

3.企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的，且企业无违纪行为和不良记录的；

4.企业的资质类别、等级和总监理工程师的资质等级满足招标公告要求；

5.资格审查文件中的重要内容没有失实或者弄虚作假；

6.拟派的总监理工程师在监理过程中不得随意变更；

7.本工程不接受联合体投标。

**其余要求详见招标文件第二章评标办法资格审查标准汇总表**

如发现投标人递交的资格后审材料有弄虚作假行为，该投标人将记入不良记录，并上报有关部门。如已中标，招标人有权取消其中标资格，并由该投标人承担一切责任和损失。

八、本工程投标申请人的资格审查采用资格后审的方式，无需另行进行网上报名，各投标人须于**2026年2月12日09时30分（以开标室电子时钟显示时间为准）**以前将投标文件提交至 **南通市崇川区青年中路128号，崇川区便民服务中心314会议室（东楼）**，并在**2026年2 月12日09时30分**开标。逾期送达的投标文件将被拒绝。

九、招标文件等材料从本公告附件下载；招标文件、修改、补充、图纸公布的网址及栏目：“南通市崇川区人民政府网-招标和采购”板块。请各投标人自行关注，否则，引起的所有损失由投标人自行承担。当招标文件、招标文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后网上发出的文件为准。否则，由此引起的损失及责任由投标人自行承担。

十、联系方式

招标人：南通市崇川区水利工程管理中心、南通兴川国有资产运营有限公司、南通市城镇房地产开发有限公司

联系人：瞿先生

联系电话：0513-66889905

招标代理机构:江苏华睿工程咨询有限公司

地址：南通市崇川区城山路129号3号楼西单元202室

联系人：张静炜

联系电话：15262758956

2026年1 月29 日